

# **Bogatynia: Rewitalizacja kompleksu rekreacyjnego ZALEW w Bogatyni.**

**Numer ogłoszenia: 254891 - 2011; data zamieszczenia: 26.09.2011**

## **OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Bogatynia , ul. Daszyńskiego 1, 59-920 Bogatynia, woj. dolnośląskie, tel. 075 7733961, 7739480, faks 075 77 39480, 7731945.

**Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.bogatynia.pl](http://www.bogatynia.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

#### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Rewitalizacja kompleksu rekreacyjnego ZALEW w Bogatyni..

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest rewitalizacja kompleksu rekreacyjnego ZALEW w Bogatyni przy ul. Kąpielowej - zakres której obejmuje realizację następujących zakresów robót: 1. część I. - Odtworzenie rowu melioracyjnego R1 na odcinku od kompleksu kąpielowego zalewu przy ul. Kąpielowej do rzeki Miedzianki w Bogatyni. Powyższe roboty należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową odtworzenia rowu melioracyjnego R1 na odcinku od kompleksu kąpielowego Zalewu przy ul. Kąpielowej do rzeki Miedzianka w Bogatyni, opracowaną przez Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo-Usługowe EKO-KARATs.c. z siedzibą w Jeleniej Górze, Zamawiający dokonał zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę i uzyskał zaświadczenie z dnia 02.06.2011 r. znak BS.6746.Bo309.3042.2011 wydane przez Starostwo Powiatowe w Zgorzelcu. 2. Część II - Remont zabudowy regulacyjnej i stawów rekreacyjnych na dz. 21 przy ul. Kąpielowej w Bogatyni. Powyższe roboty należy wykonać zgodnie z: a)Projektem budowlanym remontu urządzeń wodnych wraz z oceną stanu technicznego b)Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót. c)Operatem wodno-prawnym na szczególne korzystanie z wód opracowanymi przez Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowo - Usługowe EKO-KARAT s.c., na które zamawiający dokonał zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę. Uwaga Z zakresu zamówienia należy wyłączyć

wykonanie barier ochronnych w obrębie mnichów i grobli (prace te zostaną wykonane w ramach budowy kompleksu rekreacyjnego, które ujęte są w dokumentacji, specyfikacji i przedmiarze robót ).

3. Część III. Wykonanie czynności pielęgnacyjnych w zakresie karczowania pni i przetrzebienia krzewów na terenie rekreacyjno-parkowym na dz. Nr 21 przy ul. Kąpielowej. Zakres prac obejmuje:

1) Karczowanie pni 2) przetrzebienie warstwy krzewów we wskazanych w inwentaryzacji zieleni sektorach Powyższe prace pielęgnacyjne należy wykonać zgodnie z inwentaryzacją zieleni wykonaną przez Zakład Ochrony Środowiska DECYBEL z Jeleniej Góry oraz zezwoleniem na wycinkę drzew wydanym przez Burmistrza Miasta Zgorzelec dn. 12.01.2009 znak WIŚM.7635-6/09. Z zakresu podanego w inwentaryzacji zieleni zostały wykarczowane pnie topolo. Pozostałe gatunki zostały wycięte i należy je uwzględnić do karczowania.

4. Część IV - Budowa kompleksu rekreacyjnego zalewu. Zakres robót obejmuje :

1) budowę budynków lokalu gastronomicznego i zaplecza magazynowo-sanitarnego 2)) budowę amfiteatru 3) zagospodarowanie terenu, c) przebudowę Placu Centralnego - wymiana nawierzchni, balustrad oraz budowa fontanny z kaskadą wodną oraz nowych schodów terenowych; d) budowę terenowych urządzeń rekreacji i wypoczynku (place zabaw, urządzenia ścieżki zdrowia, stanowisko grillowe i pod ognisko, ławki, klomby kwiatowe, altana drewniana) e) budowę kładki pieszej oraz przebudowę istniejącej kładki na wyspę; f) budowę schodów terenowych wraz z balustradami oraz przebudowę schodów istniejących; g) wydzielenie części terenu na plażę piaszczystą - w systemie tarasowym; h) częściowe ogrodzenie terenu; i) utwardzenie nawierzchni części sektora B, zagospodarowanie jako przyrodnicza ścieżka edukacyjna z licznymi nasadzeniami roślinnymi i parterami kwiatowymi j) przebudowę istniejącego parkingu zlokalizowanego na terenie KS2 obejmującej: rozbiórkę istniejącej nawierzchni (trylinka betonowa) oraz wysepek trawnikowych, utwardzenie nawierzchni parkingu - krata zielona (geokomórka), zagospodarowanie części terenu KS2 jako przyrodniczej ścieżki edukacyjnej; k) nasadzenia drzew, krzewów, bylin oraz zakładanie trawników. ; teren nie jest uzbrojony w sieć wodno-kanalizacyjną i elektroenergetyczną. Szczegółowy zakres prac części IV został określony w dokumentacji projektowej opracowanej przez Biuro Projektowe FORUM - PROJEKT s.c. z siedzibą w Jeleniej Górze ul. Mickiewicza 25B Zamawiający uzyskał pozwolenie na budowę z dn. 1.06.2009 r. znak II BS.7351 Bo-210/D-239/4080/09 oraz zamienne pozwolenie na budowę z dn. 01.09.2011 r. znak Bo -210.D239.09.Dz.5.2011

5. Część V - Pielęgnacja drzew, krzewów i bylin Wykonywana będzie sukcesywnie w okresie 24 miesięcy od daty odbioru końcowego części IV przedmiotu zamówienia. W ramach tej części zostanie wykonana pielęgnacja drzew, krzewów i bylin, w zakres której wchodzi następujące czynności: 1) utrzymanie krzewów we właściwym stanie estetycznym i zdrowotnym 2) sadzenie, przesadzanie i karczowanie (w razie potrzeb) 3) wykonywanie cięć pielęgnacyjnych i odmładzających 4) czyszczenie krzewów z liści i gałęzi 5) podlewanie, nawożenie, odchwaszczanie, korowanie skupin krzewów 6) ochrona przed szkodnikami i chorobami 7) wymiana

drzew, krzewów oraz bylin, które nie zachowały żywotności oraz roślin jednorocznych 8) wygrabianie skupin krzewów 9) zabezpieczanie drzew i krzewów osłonami z siatki. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w wyżej wymienionych dokumentacjach projektowych oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia..

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** nie.

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.11.12.40-2, 45.24.20.00-5, 45.11.27.10-5, 45.11.27.20-8, 45.24.64.00-7.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Okres w miesiącach: 48.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający wymaga wniesienia wadium przetargowego do dnia wyznaczonego jako termin do składania ofert do godziny 10:30 w wysokości 200 000,00 zł (słownie złotych: dwieście tysięcy).

#### **III.2) ZALICZKI**

**Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

#### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

**III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania** Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie opisał sposobu dokonywania oceny tego warunku

#### **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Wykonawcy wykażą posiadania wiedzy i doświadczenia, na potwierdzenie których udokumentują wykonanie tj. zakończenie w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie niżej wymienionych robót: 1) minimum robotę budowlaną (zakończoną) zrealizowaną jedną umową obejmującą swoim w zakresie renowację zbiorników, urządzeń wodnych lub melioracji (w tym: czyszczenie zbiorników

lub cieków wodnych, naprawę lub budowę śluz, miechów, jazów, progów wodnych itp.) o wartości brutto minimum 2 mln zł; Wykazane przez Wykonawcę roboty budowlane muszą być poparte dokumentami potwierdzającymi, że roboty te wykonane zostały zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (np. referencje, protokoły odbioru robót); oraz 2) minimum jedną robotę budowlaną w zakresie budowy, przebudowy obiektów kubaturowych użyteczności publicznej Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert w oparciu o złożone wraz z ofertą oświadczenia i dokumenty wg. formuły spełnia/nie spełnia. ( np. amfiteatr, restauracja, szkoła, itp) o wartości brutto nie mniejszej niż 4 mln zł; Wykazane przez Wykonawcę roboty budowlane muszą być poparte dokumentami potwierdzającymi, że roboty te wykonane zostały zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (np. referencje, protokoły odbioru robót); oraz 3) co najmniej jedno zamówienie w zakresie budowy lub modernizacji terenu zieleni (typu park, skwer, teren rekreacyjny itp) o wartości brutto minimum 2 mln zł; Wykazane przez Wykonawcę usługi i roboty budowlane muszą być poparte dokumentami potwierdzającymi, że usługi zostały wykonane należycie a roboty budowlane wykonane zostały zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (np. referencje, protokoły odbioru robót); Zamawiający dopuszcza wykonanie wyżej wymienionych zakresów robót oddzielnie ( każdy zakres w ramach jednej umowy) lub w ramach jednej umowy ( wszystkie zakresy)

### **III.3.3) Potencjał techniczny**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Zamawiający nie opisał sposobu dokonywania oceny tego warunku

### **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

Wykonawcy dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, na potwierdzenie którego wykażą , że dysponują niżej wymienionymi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, posiadającymi prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi wpisanymi na okręgową listę członków samorządu zawodowego - Okręgowej Izby Inżynierów, które będą posiadać określone przepisami Prawa budowlanego uprawnienia budowlane w specjalności : 1) Kierownik Budowy - posiadający : a) uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub równoważne wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, b) doświadczenie zawodowe - należy wykazać posiadanie co najmniej 3 letniego doświadczenia w pracy na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót w robotach konstrukcyjno-budowlanych 2) Kierownik Robót Melioracyjnych - posiadający: a) uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności wodno-melioracyjnej lub równoważne do

powyższych, a wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów ; b) doświadczenie zawodowe: co najmniej 3-letnie w pracy na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót w robotach melioracyjnych; 3) Kierownik Robót drogowych - posiadający: a) uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej lub równoważne do powyższych, a wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów ; b) doświadczenie zawodowe: co najmniej 3-letnie w pracy na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót w robotach drogowych. 4) Kierownik Robót Sanitarnych - posiadający: a) uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci , instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub równoważne do powyższych, a wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów do powyższych ; b) doświadczenie zawodowe: co najmniej 3-letnie w pracy na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót w robotach w zakresie sieci wodno-kanalizacyjnych. 5) Kierownik Robót Elektrycznych a) uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w branży elektrycznej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych i teletechnicznych lub równoważne do powyższych, a wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów b) doświadczenie zawodowe: co najmniej 3-letnie w pracy na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót w robotach w zakresie sieci i instalacji elektrycznych. 6) Kierownik Prac Ogrodniczych - posiadający: a) wykształcenie (kierunkowe) wyższe ogrodnicze lub architekta krajobrazu lub posiadający uprawnienia Inspektora Nadzoru Prac na Terenach Zieleni. b) doświadczenie zawodowe: co najmniej 3-letnie doświadczenie w wykonawstwie w zakresie zakładania lub utrzymania zieleni. Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert w oparciu o złożone wraz z ofertą oświadczenia i dokumenty wg. formuły spełnia/nie spełnia.

### **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

#### **Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku**

Wykonawcy spełniają warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej i finansowej, na potwierdzenie tego warunku Wykonawcy są zobowiązani wykazać , że są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości co najmniej 2 000 000,00 złotych (słownie : dwa miliony).Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert w oparciu o złożone wraz z ofertą oświadczenia i dokumenty wg. formuły spełnia/nie spełnia.

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia

#### **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1**

**ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

### **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

**III.4.3.2) zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert - albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli**

w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia

### **III.6) INNE DOKUMENTY**

#### **Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)**

1. Dokumenty jakie muszą złożyć Wykonawcy w niniejszym postępowaniu: 1. Wypełniony Formularz ofertowy (załącznik nr 1 Część II SIWZ), 2. Pełnomocnictwo dla reprezentanta - dotyczy podmiotów występujących wspólnie (np konsorcja i spółki cywilne) oraz przypadku opisanego w pkt 14.5. SIWZ

**III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne:** nie

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna:** nie.

### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:** tak

#### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Termin wykonania przedmiotu umowy dla części I, II i III może ulec zmianie w przypadku wystąpienia przypadków wynikających z: 1) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego; 2) wystąpienia warunków atmosferycznych ( np. niskie dobowe temperatury , długotrwałe opady deszczu lub śniegu itp.) uniemożliwiających wykonywanie robót zgodnie z technologią określoną w dokumentacji technicznej - fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w dzienniku budowy i musi być potwierdzony przez inspektora nadzoru; 3) działania siły wyższej. Przez siłę wyższą rozumie się okoliczności niemożliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy, niezależnie od stron, na których powstanie strony nie miały wpływu i których powstaniu nie mogły zapobiec; za siłę wyższą w rozumieniu niniejszej umowy uważa się również klęski żywiołowe, katastrofy, decyzje i akty, uzgodnienia pochodzące od organów władzy lub administracji wydane zgodnie z kompetencjami tych organów mające wpływ na terminowość wykonywania robót; 4) jeżeli w trakcie budowy zaszła konieczność wykonania nieprzewidzianych robót lub zamawiający dokonał istotnej zmiany technologii wykonywania robót, W przypadku wystąpienia przyczyn, o których mowa powyżej Strony ustalą nowe terminy wykonania przedmiotu umowy i wprowadzą je pisemnym aneksem do



umowy. Zmiana ceny w przypadku gdy nastąpi urzędowa zmiana stawki podatku VAT. W przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT, dopuszcza się podpisanie aneksu do umowy, regulującego wysokość podatku VAT i w konsekwencji zmianę wynagrodzenia umownego. Strona wnioskująca o zmianę umowy, każdorazowo przedkłada drugiej stronie pisemne uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmiany do umowy

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.bogatynia.pl](http://www.bogatynia.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Urząd Miasta I Gminy w Bogatyni ul. 1 Maja 29 59-920 Bogatynia ( Wydział Zamówień Publicznych).

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:**  
14.10.2011 godzina 10:30, miejsce: Urząd Miasta I Gminy w Bogatyni ul. 1 Daszńskiego 1 59-920 Bogatynia ( Biuro Obsługi Interesanta - pokój nr 5).

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** nie