

Projekt pn.: „Rewitalizacja historycznej części miasta ul. Waryńskiego – Aleja Żytawska w Bogatyni” realizowany w ramach Działania 9.1. Odnowa zdegradowanych obszarów miejskich w miastach powyżej 10 tysięcy mieszkańców Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013.



**GMINA BOGATYNIA**  
**ul. Daszyńskiego 1**  
**59-920 Bogatynia**  
**tel. (75) 7725370**  
**fax. (75) 7725379**

Nr zamówienia:

**BZI. IZP.271.35.2012.TM**

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

DLA PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO PRZEPROWADZONEGO ZGODNIE  
Z PRZEPISAMI USTAWY Z DNIA 29 STYCZNIA 2004 R. PRAWO ZAMÓWIENI PUBLICZNYCH  
( tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm. )

### **NAZWA ZAMÓWIENIA:**

**Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją następujących zadań inwestycyjnych:**  
**Zadanie 1 - Odbudowa zniszczeń popowodziowych przy ulicy Waryńskiego,**  
**Zadanie 2 - Rewitalizacja historycznej części miasta ulicy Waryńskiego – Aleja Żytawska w Bogatyni.**

Wspólny Słownik Zamówień – CPV

**71 52 00 00-9** - usługi nadzoru budowlanego

**71 54 00 00-5** - usługi zarządzania budową

**ZATWIERDZAM**

**Z up. Burmistrza  
Zastępcą Burmistrza**

**mgr Jerzy Stachyra**

*Bogatynia, dnia 11.07.2012r.*

Nazwa Zamawiającego: Gmina Bogatynia  
**REGON:** 230821517  
**NIP:** 615-18-10-987.  
**Miejscowość** 59-920 Bogatynia  
**Adres:** ul. Daszyńskiego 1  
**Strona internetowa:** [www.bogatynia.pl](http://www.bogatynia.pl)  
**Godziny urzędowania:** poniedziałek w godzinach 7<sup>30</sup> - 17.<sup>00</sup>  
od wtorku do czwartku, w godzinach 7<sup>30</sup> - 15.<sup>30</sup>  
piątek w godzinach 7<sup>30</sup> - 14.<sup>00</sup>  
Tel./fax.: 75 77 25 370 ( 371, 372) fax. 75 77 25 379

Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy adresować:

Urząd Miasta i Gminy w Bogatyni, ul. Daszyńskiego 1,  
59-920 Bogatynia

znak postępowania: **BZI.IZP.271.35.2012.TM**

### Zawartość specyfikacji:

<b>Część I</b>	<b>Instrukcja dla Wykonawców</b>
<b>Część II</b>	<b>Formularz oferty wraz załącznikami</b>
<b>Część III</b>	<b>Projekt umowy</b>

Integralną częścią SIWZ są niżej wymienione załączniki:

1. Dokumentacja projektowej pn „Przebudowa ulicy Waryńskiego w Bogatyni wraz z uporządkowaniem uzbrojenia podziemnego” opracowanej przez Firmę Budowlano-Inżynieryjną „Olex” z siedzibą w Jeleniej ul. Strzelecka 6 wraz z aktualizacją z roku 2011
2. Dokumentacje projektowo-kosztorysowe:
  - 2.1) „Odbudowa zniszczeń popowodziowych przy ul. Waryńskiego w Bogatyni. Odbudowa kamiennych murów oporowych prawego brzegu rzeki Miedzianki na odcinku od skrzyżowania z ulicą Dworcową do ulicy Armii,
  - 2.2) „Odbudowa zniszczeń popowodziowych przy ul. Waryńskiego w Bogatyni. Odbudowa zniszczonej kładki dla pieszych – łącznik ul. Waryńskiego i ul. Kościuszki w km 6+656 rzeki Miedzianki,
  - 2.3) „Odbudowa zniszczeń popowodziowych przy ul. Waryńskiego w Bogatyni. Odbudowa zniszczonej kładki dla pieszych przy moście na ul. Armii Czerwonej w km 6+964 rzeki Miedzianki”  
opracowane przez Przedsiębiorstwo Inżynieryjnych Usług Projektowo-Technicznych „Mosty Kolasa” z siedzibą w Jeleniej Górze, ul. Pijarska 26 w roku 2012

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia zawiera 32 ponumerowane strony

# Część I Instrukcja dla Wykonawców

## 1. Nazwa oraz adres Zamawiającego

### Gmina Bogatynia

#### adres :

Urząd Miasta i Gminy w Bogatyni  
ul. Daszyńskiego 1  
59-920 Bogatynia  
telefon – 75 7725370 ( 371, 372) fax. 75 7725379 ,  
adres internetowy: [www.bogatynia.pl](http://www.bogatynia.pl)

## 2. Tryb udzielenia zamówienia

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego – ustawa Prawo zamówień publicznych ( tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm. ) , zwanej dalej „Ustawą”.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na usługi o wartości poniżej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust 8 ustawy tj. poniżej 200 000,00 euro
3. Miejsce publikacji ogłoszenia o zamówieniu:
  - Biuletyn Zamówień Publicznych Nr **245378-2012** z dnia 11.07.2012r.
  - strona internetowa Zamawiającego – [www.bogatynia.pl](http://www.bogatynia.pl).
  - tablica ogłoszeń w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego.

## 3. Opis przedmiotu zamówienia

**3.1.** Przedmiotem zamówienia jest pełnienie usługi nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadań inwestycyjnych pn **Odbudowa zniszczeń popowodziowych przy ulicy Waryńskiego oraz Rewitalizacja historycznej części miasta ulicy Waryńskiego – Aleja Żytawska** w zakresie **pełnienia pełnego nadzoru inwestorskiego** w branżach :

- konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
- drogowej bez ograniczeń
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych i teletechnicznych

Zadania objęte nadzorem realizowane będą na podstawie dokumentacji projektowo-kosztorysowych :

- 1) „Przebudowa ulicy Waryńskiego w Bogatyni wraz z uporządkowaniem uzbrojenia podziemnego” opracowanej przez Firmę Budowlano-Inżynieryjną „Olex” z siedzibą w Jeleniej ul. Strzelecka 6 wraz z aktualizacją z roku 2011, w skład której wchodzi :
  - projekt budowlany
  - projekt wykonawczy branża drogowa
  - projekt wykonawczy branża elektryczna oświetlenia drogowego
  - projekt wykonawczy branża sanitarna
  - operat wodnoprawny
  - dokumentacja geotechniczna
  - projekt tymczasowej organizacji ruchu
  - projekt docelowej organizacji ruchu
  - przedmiary robót

- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót branża drogowa i elektryczna
  - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót branża sanitarna
  - decyzja pozwolenia na budowę nr II/BS.7351.Bo-502/09/D-3/11/10 z dnia 05.01.2010r
- Wyżej wymieniona dokumentacja obejmuje zadanie pn **Rewitalizacja historycznej części miasta ulicy Waryńskiego**

2) Dokumentacji projektowo-kosztorysowych :

2.1) „Odbudowa zniszczeń popowodziowych przy ul. Waryńskiego w Bogatyni. Odbudowa kamiennych murów oporowych prawego brzegu rzeki Miedzianki na odcinku od skrzyżowania z ulicą Dworcową do ulicy Armii Czerwonej, w tym :

- projekt budowlany
- projekt wykonawczy
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.
- przedmiar robót

2.2) „Odbudowa zniszczeń popowodziowych przy ul. Waryńskiego w Bogatyni. Odbudowa zniszczonej kładki dla pieszych – łącznik ul. Waryńskiego i ul. Kościuszki w km 6+656 rzeki Miedzianki”, w tym :

- projekt budowlany.
- projekt wykonawczy
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
- przedmiar robót

2.3) „Odbudowa zniszczeń popowodziowych przy ul. Waryńskiego w Bogatyni. Odbudowa zniszczonej kładki dla pieszych przy moście na ul. Armii Czerwonej w km 6+964 rzeki Miedzianki”, w tym :

- projekt budowlany
- projekt wykonawczy
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
- przedmiar robót

opracowanych przez Przedsiębiorstwo Inżynieryjnych Usług Projektowo-Technicznych „Mosty Kolasa” z siedzibą w Jeleniej Górze ul. Pijarska 26 w roku 2012 wraz z zaświadczeniami przyjęcia robót nie wymagających pozwolenia na budowę nr : BS.6743.3.3.2012.2, BS.6743.3.4.2012.2 oraz BS.6743.3.5.2012.2 z dnia 14.05.2012.

**3.2. Do zadań Inspektora Nadzoru należeć będzie między innymi ;**

- 1) reprezentowanie zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami i obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 2) sprawdzanie jakości wykonanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
- 3) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbiorowych i przekazywanie ich do użytkownika,
- 4) potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz kontrola usunięcia wad,
- 5) wydawanie kierownikowi budowy poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wpisów o konieczności wykonania prób i badań,
- 6) żądanie od kierownika budowy lub robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja powodowała zagrożenia bądź powodowała by niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę,

- 7) kontrola ilości i terminowości wykonania robót oraz potwierdzenie rzeczowe i finansowe zrealizowanych robót zgodnie z Harmonogramem Rzeczowo – Terminowo – Finansowym,
- 8) udział w spotkaniach i naradach dotyczących realizacji robót,
- 9) kontrola wykonania i sprawdzenie dokumentacji powykonawczej,
- 10) nadzór nad skompletowaniem i sprawdzeniem dokumentacji odbiorowej,
- 11) nadzór nad skompletowaniem i sprawdzenie dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego,
- 12) przygotowanie rozliczenia zadania po odbiorze końcowym;
- 13) koordynacja prac nadzoru inwestorskiego ze służbami nadzoru autorskiego i archeologicznego.

Szczegółowy zakres obowiązków Inspektora Nadzoru został szczegółowo określony w projekcie umowy zawartej w SIWZ.

Inspektor Nadzoru inwestorskiego nie może podejmować decyzji, które wymagałyby zwiększenia nakładów finansowych przewidzianych w umowie z Wykonawcą robót. Jeżeli takie sytuacje wystąpią, zwiększenie kosztów musi być zatwierdzone przez Zamawiającego. Wyjątkiem od tej zasady są przypadki, gdy zaniechanie wykonania robót innych niż wymienione w umowie z Wykonawcą mogłoby spowodować zagrożenie dla życia ludzi lub katastrofę budowlaną.

**Inspektor Nadzoru inwestorskiego**- firma /osoba/ zespół osób, w skład której wchodzi Inspektorzy Nadzoru, których oferta w wyniku przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne zostanie uznana za najkorzystniejszą, umocowany do występowania w imieniu Zamawiającego w zakresie sprawowania nadzoru inwestorskiego.

**Zamawiający informuje, że na realizację przedmiotowych zadań trwa postępowanie o udzielenie zamówienia. W dniu 10.07.2012r odbyło się otwarcie ofert.**

**Ogłoszenie i SIWZ dotyczące postępowania o udzielenie zamówienia na realizację zadań objętych nadzorem są dostępne na stronie [www. bogatynia.pl](http://www.bogatynia.pl)**

**Zadanie objęte nadzorem jest realizowane przy współudziale:**

1. Dotacji przyznanej przez Zarząd Województwa Dolnośląskiego na realizację projektu pn. „Odbudowa zniszczeń popowodziowych przy ul. Waryńskiego” ujętego w Wykazie Indywidualnych Projektów Kluczowych RPO WD na lata 2007-2013 realizowany w ramach Działania 9.1. Odnowa zdegradowanych obszarów miejskich w miastach powyżej 10 tysięcy mieszkańców Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013.
2. Dotacji otrzymanej z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na realizację projektu pn.: „Rewitalizacja historycznej części miasta ul. Waryńskiego – Aleja Żytawska w Bogatyni” realizowanego w ramach Działania 9.1. Odnowa zdegradowanych obszarów miejskich w miastach powyżej 10 tysięcy mieszkańców Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013.
3. Dotacji przyznanej przez Ministerstwo Spraw Wewnętrznych w ramach podziału środków na usuwanie skutków klęsk żywiołowych – promesa Nr BUSKŻ-i-5900-6-2/2012.
4. Środków budżetu Gminy Bogatynia.

#### **4. Informacja dotycząca ofert częściowych i wariantowych**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.  
Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

#### **5. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających**

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa art.67 ust.1 pkt 6 Ustawy.

## 6. INFORMACJA DOTYCZĄCA AUKCJI ELEKTRONICZNEJ, USTANOWIENIA DYNAMICZNEGO SYSTEMU ZAKUPÓW, UMOWY RAMOWEJ, ZALICZKI ORAZ WYMAGAŃ ,O KTÓRYCH MOWA W ART.29 UST 4

- 6.1. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej
- 6.2. Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów oraz zawarcia umowy ramowej.
- 6.3. Zamawiający nie przewiduje określania w opisie przedmiotu zamówienia wymagań związanych z realizacją zamówienia, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 6.4. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczki na poczet wykonania przedmiotu zamówienia.

## 7. Informacja dotycząca Podwykonawców

Zamawiający wymaga wskazania w ofercie części zamówienia, które zostaną powierzone podwykonawcom.

## 8. Termin wykonania zamówienia

Do dnia rozliczenia zadań objętych nadzorem inwestorskim. Przewidywany okres realizacji zadań objętych nadzorem inwestorskim - październik 2013r.

## 9. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą wszyscy Wykonawcy, którzy wykażą, że spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, dotyczące:

**9.1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania** – Zamawiający nie opisał sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku.

**9.2. posiadania wiedzy i doświadczenia** – na potwierdzenie, którego **udokumentują** wykonanie **tj. zakończenie** w ciągu ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy należyte wykonanie 1 usługi pełnienia funkcji **inspektora nadzoru inwestorskiego lub Inżyniera Kontraktu lub Kierownika budowy** dla zadania inwestycyjnego o wartości min. 5 mln zł. brutto obejmującego swoim zakresem:

- a) budowę, przebudowę lub rewitalizację ulic . części miast lub placów;
- b) budowę lub przebudowę sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej;
- c) budowę oświetlenia drogowego;
- d) budowę obiektu inżynierskiego związanego z pokonywaniem przeszkód terenowych typu most, kładka estakada, wiadukt ,

lub

dwóch usługi pełnienia funkcji **inspektora nadzoru inwestorskiego lub Inżyniera Kontraktu lub Kierownika budowy** dla zadania inwestycyjnego o wartości łącznej min. 5 mln zł. brutto obejmujących w ramach dwóch umów łącznie niżej wymienione zakresy:

- a) budowę, przebudowę lub rewitalizację ulic, części miast lub placów ;
- b) budowę lub przebudowę sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej;
- c) budowę oświetlenia drogowego;
- d) budowę obiektu inżynierskiego związanego z pokonywaniem przeszkód terenowych typu most, kładka estakada, wiadukt.

Wykonane usługi muszą być potwierdzone dokumentami potwierdzającymi, że te usługi zostały wykonane należycie ( np. referencje ).

**9.3. dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia** - na potwierdzenie którego Wykonawcy **udokumentują** , że dysponują osobami spełniającymi określone poniżej wymagania w celu obsadzenia podanych niżej stanowisk posiadającymi prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania i nadzorowania robotami budowlanymi wpisanymi na okręgową listę członków samorządu zawodowego – Okręgowej Izby Inżynierów, które będą posiadać określone przepisami Prawa budowlanego uprawnienia budowlane :

**1) Kierownik Zespołu - Inspektor Nadzoru – w specjalności konstrukcyjno – budowlanej posiadający :**

- a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń,
- b) co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu lub nadzorowaniu robotami jako kierownik budowy lub inspektor nadzoru

**2) Inspektor Nadzoru – w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych i teletechnicznych posiadający:**

- a) uprawnienia budowlane do kierowania i nadzorowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych i teletechnicznych
- b) co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu lub nadzorowaniu robotami jako kierownik budowy lub inspektor nadzoru;

**3) Inspektor Nadzoru – w specjalności drogowej posiadający:**

- a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej bez ograniczeń,
- b) co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu lub nadzorowaniu robotami jako kierownik budowy lub inspektor nadzoru .

**4) Inspektor Nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, posiadający:**

- a) uprawnienia budowlane do kierowania i nadzorowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych ,
- b) co najmniej 3-letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu lub nadzorowaniu robotami jako kierownik budowy lub inspektor nadzoru.

**Zamawiający (inwestor) dopuszcza możliwość połączenia funkcji poszczególnych osób inspektorów pod warunkiem spełnienia przez osobę łączącą funkcję wymienionych w ppk 1 – 4 inspektorów, wszystkich warunków wymaganych dla tych funkcji.**

**9.4. sytuacji ekonomicznej i finansowej** – Zamawiający nie opisał sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku.

**9.5.** W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu Zamawiający żąda złożenia oświadczeń i dokumentów wymienionych w pkt 10 SIWZ. Zamawiający dokona oceny spełnienia przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert w oparciu o złożone wraz z ofertą oświadczenia i dokumenty wg. formuły **spełnia/nie spełnia**.

## **10. WYKAZ OSWIADCZEN I DOKUMENTÓW JAKIE MAJĄ ZŁOŻYĆ W OFERCIE WYKONAWCY**

### **10.1. Dokumenty jakie muszą złożyć Wykonawcy w niniejszym postępowaniu:**

- 10.1.1. Wypełniony Formularz ofertowy (załącznik nr 1 Część II SIWZ),
- 10.1.2. Pełnomocnictwo dla reprezentanta - dotyczy podmiotów występujących wspólnie (np konsorcja i spółki cywilne) oraz przypadku opisanego w pkt 14.5. SIWZ .

### **10.2. W celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w punkcie 9 SIWZ oraz niepodleganiu wykluczeniu na podstawie art. 24 ust 1 Ustawy - Wykonawcy zobowiązani są do przedstawienia w ofercie następujących dokumentów i oświadczeń:**

#### **10.2.1. W celu wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

1) **Oświadczenie** o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, zgodnie z art. 44 ustawy, wg wzoru stanowiącego Załącznik Nr 2 do SIWZ.

2) **Wykaz usług** w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia określonego w pkt 9.2. SIWZ, wykonanych( zakończonych) w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert , a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości umownej brutto nadzorowanych robót, daty i miejsca wykonania, wg wzoru stanowiącego Załącznik Nr 4 do SIWZ.

3) **wykaz zawierający imiona i nazwiska osób, którymi dysponuje Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, będą nadzorowały roboty budowlane** (sporządzony wg załącznika nr 5 do niniejszej specyfikacji - zawierający informacje wymagane w tym załączniku);

4) **oświadczenie**, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, wg wzoru stanowiącego Załącznik Nr 6 do SIWZ;

#### **10.2.2. W celu potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

5) **oświadczenie** o braku podstaw do wykluczenia wg wzoru stanowiącego Załącznik Nr 3 do SIWZ.

6) **aktualny odpis z właściwego rejestru**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

7) **aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

8) **aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że



uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

**10.3. Zgodnie z art. 26 ust. 2b Prawa zamówień publicznych Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu oraz osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, tj. przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia ,w szczególności przedstawiając w tym celu oryginały niżej wymienionych dokumentów:**

- 1) pisemne zobowiązanie tych podmiotów do zrealizowania części zamówienia, zawierające zakres czynności które te podmioty zobowiązują się wykonać – w przypadku gdy Wykonawca wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu **polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów;**
- 2) pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy osób na okres ich udziału w wykonywaniu zamówienia, zawierające także listę osób, które zostaną przez ten podmiot udostępnione – w przypadku gdy Wykonawca wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu **polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia, innych podmiotów;**

**10.4. W stosunku do dokumentów i oświadczeń wymienionych w punkcie 10.1. i 10.2. Zamawiający stawia następujące wymogi formalne:**

10.4.1. Dokumenty winny być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę (-y) uprawnioną (-e) do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy **za wyjątkiem formularzy stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ (oświadczenia, wykazy, formularz oferty), które winny być złożone w formie oryginałów oraz pełnomocnictwa o którym mowa w pkt. 10.1.2. SIWZ , które składa się w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie** oraz dokumentów wymienionych w pkt 10.3..

10.4.2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, o których mowa w pkt. 10.3. kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów winny być poświadczone za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub te podmioty.

**Poświadczenie za zgodność z oryginałem powinno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem).** Zamawiający zażąda przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu będzie nieczytelna lub będzie budziła wątpliwości co do jej prawdziwości.

10.4.3. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski poświadczonym przez Wykonawcę.

10.4.4. Dokumenty stanowiące załączniki wymagane przez niniejszą SIWZ muszą zostać wypełnione przez Wykonawcę ściśle wg warunków i postanowień w nich zawartych . Miejsca wykropkowane przeznaczone do wypełnienia muszą zostać prawidłowo wypełnione. W przypadku gdy jakkolwiek część wymaganych dokumentów nie dotyczy Wykonawcy, wpisuje on w danym miejscu „nie dotyczy”.

**10.4.5. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów:**

1) o których mowa w ppkt 10.2.2 - 6), 7), 8) niniejszej Specyfikacji, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

10.4.6. Dokument, o których mowa w ppkt. 10.2.2 pppkt 6), powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, natomiast dokumenty wymienione w pppkt 10.2.2. 7),8) powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

10.4.7. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ppkt 10.4.5. , zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Przepis ppkt. 10.4.6. stosuje się odpowiednio.

10.4.8. W zakresie nie uregulowanym niniejszą SIWZ mają zastosowanie przepisy rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2009 r. Nr 226, poz.1817).

**Uwaga: Zamawiający zaleca dołączenie do oferty aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert), w przypadku Wykonawców którzy prowadzą działalność gospodarczą podlegającą wpisowi do ewidencji działalności gospodarczej i posiadają taki wpis.**

**10.5. Wymagania dotyczące Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:**

10.5.1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie:

- 1) ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia, określoną w art. 366 Kodeksu cywilnego
- 2) zobowiązani są ustanowić Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Przyjmuje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje pełnomocnictwo do poświadczenia za zgodność z oryginałem wszystkich dokumentów;
- 3) pełnomocnictwo musi wynikać z umowy lub Pełnomocnictwa podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli wszystkich pozostałych przedsiębiorców i mieć formę pisemną; fakt ustanowienia Pełnomocnika musi wynikać z załączonych do oferty dokumentów, wszelka korespondencja prowadzona będzie z Pełnomocnikiem;  
**pełnomocnictwo składa się w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie**

10.5.2. Każdy z nich oddzielnie udokumentował, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 Ustawy.

10.5.3 Wykonawcy występujący wspólnie muszą wykazać, że wspólnie spełniają wymagane warunki w zakresie doświadczenia, potencjału ekonomicznego, finansowego i technicznego oraz dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

10.5.4. Składając ofertę wspólnie (**art.23 ustawy Pzp**) przez dwóch lub więcej Wykonawców należy zwrócić uwagę w szczególności na następujące wymagania:

1) następujące dokumenty i oświadczenia:

- oferta,
- wykaz zawierający imiona i nazwiska osób, którymi dysponuje Wykonawca, wykaz
- wykonanych robót budowlanych ,
- oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu podanych w art. 22 ust. 1 ustawy (*Załącznik Nr 2 do SIWZ*),

**podpisują wszyscy członkowie konsorcjum lub Pełnomocnik w imieniu całego konsorcjum.**

2) następujące dokumenty i oświadczenia:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust.1 ustawy;
- aktualny odpis z właściwego rejestru;
- zaświadczenie naczelnika urzędu skarbowego;
- zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego,

**składa każdy z członków konsorcjum w imieniu własnym.**

**10.5.6. Jeżeli oferta konsorcjum zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający przed podpisaniem umowy będzie żądał Umowy regulującej współpracę podmiotów występujących wspólnie, która zawierała będzie zobowiązanie tych podmiotów do solidarnej odpowiedzialności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia publicznego oraz wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz:**

1) zobowiązanie do realizacji wspólnego przedsięwzięcia obejmującego swoim zakresem realizację przedmiotu niniejszego zamówienia;

2) określenia zakresu działania poszczególnych stron umowy;

3) czas obowiązywania umowy, który nie może być krótszy niż okres realizacji przedmiotowego zamówienia.

## **11. Informacje o sposobie porozumiewania się stron oraz przekazywaniu oświadczeń i dokumentów.**

11.1. W prowadzonym postępowaniu przekazywanie przez Wykonawców i Zamawiającego wszelkich oświadczeń, zawiadomień oraz informacji będzie odbywało się na piśmie: pocztą lub faksem. W sytuacji gdy Wykonawca nie posiada numeru faksu lub faks Wykonawcy jest uszkodzony **dopuszcza się** przekazywanie przez Zamawiającego zawiadomień (skany pism) za pomocą poczty elektronicznej .

11.2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz inne informacje przekazane za pomocą faksu lub warunkowo poczty elektronicznej uważać się będzie za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu określonego w ustawie. Na żądanie drugiej strony należy niezwłocznie potwierdzić fakt otrzymania faksu lub emaila. Wysłanie faksu nie zwalnia od obowiązku przesłania dokumentów pocztą.

**Za datę powzięcia wiadomości uważa się dzień, w którym strony postępowania otrzymały informację za pomocą faksu lub poczty elektronicznej.**

## **12. Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami**

Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są:

- **Teresa Morawska** – *sprawy formalno – prawne* – tel. 75 77 25 370 -373, fax 75 77 25 379 codziennie w dni robocze od godz. 8.00 do 14.00.

### 13. Termin związania ofertą

13.1. Termin związania ofertą wynosi **30 dni**, licząc od upływu terminu wyznaczonego do składania ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się z dniem otwarcia ofert.

13.2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej **na 3 dni** przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż **60 dni**.

13.3. Przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

13.4. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy tylko Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

13.5. Wniesienie środków ochrony prawnej po upływie terminu składania ofert zawiesza bieg terminu związania ofertą do czasu ich rozstrzygnięcia.

### 14. Opis sposobu przygotowania ofert

14.1. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką.

14.2. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

14.3. Zaleca się, aby wszystkie dokumenty tworzące ofertę były trwale spięte (z zastrzeżeniem, że część stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa może stanowić odrębną część oferty),

14.4. Zaleca się aby każda zapisana strona oferty (wraz z załącznikami do oferty) była parafowana i oznaczona kolejnymi numerami,

14.5. Wszelkie poprawki lub zmiany w treści oferty muszą być naniesione czytelnie i opatrzone podpisem osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy.

14.6. Oferta oraz pozostałe oświadczenia i dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w formie formularzy zamieszczonych w części II SIWZ, powinny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami, co do treści oraz opisu kolumn i wierszy.

14.7. Formularz oferty i stosowne załączniki muszą być podpisane przez osobę (y) upoważnioną (e) do reprezentowania Wykonawcy wynikającą wprost z właściwego rejestru albo zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub w przypadku spółki cywilnej z umowy spółki.

Wykonawca może upoważnić inną osobę do reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli w jego imieniu.

**W takim przypadku umocowanie do działania w imieniu Wykonawcy musi być udokumentowane stosownym pełnomocnictwem, które należy załączyć do oferty w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej notarialnie.**

14.8. Cena ofertowa za wykonanie przedmiotu zamówienia, określona przez Wykonawcę w Formularzu oferty, musi być podana cyfrowo i słownie oraz być wyrażona w PLN.

14.9. Zaleca się złożenie oferty opakowanej w sposób uniemożliwiający przypadkowe jej otwarcie – przy zachowaniu poniższych zasad:

14.9.1. Ofertę należy złożyć w szczelnie zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu ( np. koperta) zaadresowanym i opisanym wg treści:

**Nadawca:**

Nazwa i adres Wykonawcy (pieczęć).

**Adresat – Zamawiający :**

**Gmina Bogatynia, ul. Daszyńskiego 1  
59-920 Bogatynia**

**OFERTA** na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadań inwestycyjnych:

**zadanie 1- Odbudowa zniszczeń popowodziowych przy ulicy Waryńskiego oraz  
zadanie 2 - Rewitalizacja historycznej części miasta ulicy Waryńskiego – Aleja  
Żytawska**

**NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT**

**19.07.2012r. godz. 12:30**

**UWAGA:**

W przypadku braku tych informacji Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia mogące wyniknąć z powodu ich braku, np. przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem otwarcia, a w przypadku składania oferty pocztą lub pocztą kurierską - jej nie otwarcie w trakcie sesji otwarcia ofert.

14.10. Tajemnica przedsiębiorstwa:

14.10.1. jeżeli według Wykonawcy oferta będzie zawierała informacje objęte tajemnicą jego przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2003r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), muszą być oznaczone klauzulą **NIE UDOSTĘPNIAC – TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA**. Zaleca się umieścić takie dokumenty na końcu oferty (ostatnie strony w ofercie) lub oprócz oryginału oferty dołączyć również „wyciąg” – kopię tej części, która nie jest objęta tajemnicą przedsiębiorstwa i na pisemny wniosek może być udostępniana innym Wykonawcą do wglądu. Każda zapisana strona kopii musi być potwierdzona za zgodność z oryginałem przez osobę podpisującą ofertę.

14.10.2. zastrzeżenie informacji, danych, dokumentów lub oświadczeń nie stanowiących tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o nieuczciwej konkurencji spowoduje ich odtajnienie.

14.11. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający udzieli niezwłocznie wyjaśnień jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

Przedłużenie terminu składania ofert nie ma wpływu na bieg terminu składania wniosków o wyjaśnienie SIWZ.

14.12. Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Jeżeli Wykonawca złoży więcej ofert zostaną one wszystkie odrzucone.

14.13. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

14.14. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

14.15. Ofertę stanowi wypełniony Formularz ofertowy z wypełnionymi załącznikami i wymaganymi dokumentami, zaświadczeniami i oświadczeniami.

## **15. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert**

### **15.1. Miejsce oraz termin składania ofert**

15.1.1. Ofertę należy złożyć/przesłać w siedzibie Zamawiającego przy ul. Daszyńskiego 1, w BOI - pokój nr 5. Termin składania ofert upływa **19.07.2012r., o godz. 10:30.**

15.1.2. Każdy Wykonawca składający ofertę może otrzymać od Zamawiającego potwierdzenie z numerem wpływu, jakim została oznakowana oferta.

15.1.3. Oferty, które zostaną złożone lub wpłyną do Zamawiającego za pośrednictwem polskiej placówki operatora publicznego lub innej firmy kurierskiej po wyznaczonym w pkt 15.1.1. terminie, zostaną bezzwłocznie zwrócone Wykonawcy. Oferty przesłane faxem nie będą rozpatrywane.

### **15.2. Zmiana i wycofanie oferty**

15.2.1. Wykonawca zgodnie z art. 84 ustawy może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę,

15.2.2. O wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty należy pisemnie powiadomić Zamawiającego, przed wyznaczonym upływem terminu składania ofert,

**Wycofanie oferty jest skuteczne do terminu wyznaczonego do składania ofert**

15.2.3. Powiadomienie o zmianie lub wycofaniu oferty należy złożyć w miejscu wskazanym w pkt.15.1.1. w formie zgodnej z opisem podanym w rozdziale 14 pkt 14.9.1. niniejszej SIWZ - oznaczając kopertę odpowiednio „ZMIANA OFERTY”/„WYCOFANIE OFERTY”,

15.2.4. Do pisma o wycofaniu oferty musi być załączony dokument, z którego wynika prawo osoby podpisującej informację do reprezentowania Wykonawcy.

### **15.3. Miejsce oraz termin otwarcia ofert**

15.3.1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **19.07.2012r., o godz. 12:30** w siedzibie Zamawiającego, ul. Daszyńskiego 1, pok. 12, I piętro.

15.3.2. Otwarcie ofert jest jawne. Część jawna obejmuje podanie przez Zamawiającego kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a następnie otwarcie ofert i odczytanie: nazw (firm) oraz adresów Wykonawców, informacji dotyczących ceny, terminów wykonania zamówienia, okresów gwarancji.

15.3.3. Koperty oznaczone „WYCOFANIE” otwierane będą w pierwszej kolejności po stwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami. Koperty ofert wycofywanych nie będą otwierane.

15.3.4. Koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian zostaną dołączone do oferty.

## 16. Opis sposobu obliczenia ceny

16.1. Wykonawca podaje w Formularzu oferty cenę ofertową za wykonanie całego zakresu rzeczowego przedmiotu zamówienia w złotych polskich w rozbiciu na cenę brutto, wysokość podatku VAT i cenę netto w rozbiciu na :

1) cenę brutto, wysokość podatku VAT i cenę netto za pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn **Odbudowa zniszczeń popowodziowych przy ulicy Waryńskiego oraz**

2) cenę brutto, wysokość podatku VAT i cenę netto za pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn **Rewitalizacja historycznej części miasta ulicy Waryńskiego – Aleja Żytawska.**

16.2. Cena ofertowa za cały zakres przedmiotu zamówienia oraz ceny ofertowe za wymienione w ppkt 16.2. pppkt 1) i 2) zakresy nadzoru muszą być wyliczone z dokładnością do jednego grosza (do dwóch miejsc po przecinku).

16.3. Cenę ryczałtową za wykonanie przedmiotu zamówienia należy ustalić na podstawie: zakresu prac objętych nadzorem określonych w dokumentacjach projektowych stanowiących załączniki do niniejszej SIWZ.

Cena oferty brutto winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia, w tym m. in. podatek VAT, upusty, rabaty. Ceny podane przez Wykonawcę na formularzu ofertowym są cenami **ryczałtowymi**: stałymi, jednoznacznymi i ostatecznymi.

Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny w art. 632 określa ten rodzaj wynagrodzenia następująco:

„Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiarów lub kosztów tych prac.”

16.4. Wykonawca w cenie ryczałtovej zobowiązany jest przewidzieć wszystkie koszty mogące powstać w okresie wykonywania przedmiotu zamówienia.

16.5. Prawidłowe ustalenie stawki podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowym. Zamawiający nie uzna za oczywistą pomyłkę i nie będzie poprawiał błędnie ustalonej stawki podatku VAT.

## 17. Informacje dotyczące walut obcych w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między stronami

Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą wyłonionym do wykonania zamówienia odbywać będą się w złotych polskich.

## 18. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie kierował się przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny

18.1. Po ocenie spełnienia warunków oraz formalnej poprawności ofert, Komisja Przetargowa dokona oceny ofert - wyboru najkorzystniejszej oferty w oparciu o następujące kryterium wyboru:

**Cena ofertowa (brutto) - waga 100 %**

18.2. Oferty nie podlegające odrzuceniu będą oceniane w odniesieniu do wymienionego kryterium. Najtańsza cena ofertowa brutto otrzyma maksymalną ilość punktów określonych poniżej przez Zamawiającego, natomiast pozostałym Wykonawcom zostanie przyznana odpowiednio (proporcjonalnie) mniejsza ilość punktów.

18.3. Ocena ofert będzie się odbywała wg następującej zasady:  
Ocena punktowa kryterium ceny (Kc) dokonana zostanie zgodnie z formułą:

$$\text{Cena} = \frac{\text{najniższa cena ofertowa brutto}}{\text{cena oferty badanej brutto}} \times 10$$

W zakresie kryterium (cena ofertowa brutto) oferta może uzyskać maksymalnie 10 punktów.

18.4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium wyboru (uzyskała największą ilość punktów) – oferta z najniższą ceną ofertową.

18.5. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostaną złożone oferty o tej samej cenie (tej samej ilości punktów), Zamawiający wezwie Wykonawców którzy złożyli te ofert, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy w ofertach dodatkowych nie będą mogli zaoferować cen wyższych niż zaoferowane wcześniej w złożonych ofertach.

## 19. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

## 20. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## 20. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcom

Wykonawcom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych tj: **odwołanie do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej oraz skarga** na orzeczenie KIO.

W niniejszym postępowaniu - zgodnie z przepisem art.180 ust.2 - **odwołanie przysługuje wyłącznie** wobec niżej wymienionych czynności:

- 1) opisu sposobu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
- 2) wykluczenia wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 3) odrzucenia oferty Wykonawcy

Zasady i terminy wnoszenia i rozpatrywania odwołań oraz skarg zostały szczegółowo określone w dziale VI ustawy.

W odniesieniu do odwołań zastosowanie mają także niżej wymienione przepisy Wykonawcze: -

- 1) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 22 marca 2010 r. w sprawie regulaminu postępowania przy rozpoznawaniu odwołań (Dz. U. Nr 48, poz. 280).
- 2) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 15 marca 2010 r. w sprawie wysokości i sposobu pobierania wpisu od odwołania oraz rodzajów kosztów w postępowaniu odwoławczym i sposobu ich rozliczania (Dz. U. Nr 41, poz. 238).



## 21. Pozostałe informacje

### 22.1. Jawność ofert a tajemnica przedsiębiorstwa:

22.1.1. Oferty, z zastrzeżeniem pkt 22.1.2, są jawne od chwili ich otwarcia.

22.1.2. Nie podlegają udostępnieniu informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, w stosunku do których Wykonawca skutecznie zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane.

22.2. Protokół wraz z załącznikami jest jawny z tym, że załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania.

22.3. Wyjaśnienia treści oferty i oczywiste omyłki w tekście oferty:

22.3.1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert;

22.3.2. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Stronami negocjacji dotyczących treści złożonej oferty oraz dokonywanie w niej jakichkolwiek zmian, z zastrzeżeniem pkt 22.3.4;

22.3.3. W przypadku, gdy oferta zawierać będzie rażąco niską cenę, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o wyjaśnienie, w określonym terminie, elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny;

22.3.4. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze SIWZ, niepowodujące istotnych zmian oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona. (art. 87 ust.2 ustawy PZP)

### 22.4. Uzupełnienie oferty:

Zamawiający wezwie Wykonawców którzy nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo złożyli oświadczenia i dokumenty zawierające błędy, lub wadliwe pełnomocnictwa do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnienie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego, **nie później niż na dzień, w którym upłynął termin składania ofert.**

### 22.5 Wybór Wykonawcy:

22.5.1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadomi Wykonawców którzy złożyli oferty o:

1) wyborze oferty najkorzystniejszej podając nazwę (firmę) i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz jej cenę wraz z uzasadnieniem jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierających punktację przyznaną Wykonawcom;

2) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne

3) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,

4) terminie, po upływie którego umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

22.5.2. Do dnia podpisania umowy Wykonawca zobowiązany będzie:

1) wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy ( o ile było wymagane),  
2) **dokumenty stwierdzające, że osoby wykazane przez Wykonawcę w ofercie, posiadają wymagane uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - poświadczone za zgodność z oryginałem oraz kserokopie uprawnień w specjalnościach określonych w warunku – ppkt 9.3 SIWZ;**

3) aktualne zaświadczenia z Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o wpisaniu na listę członków izby samorządu zawodowego ww. osób, wykazanych przez Wykonawcę. w ofercie ( kserokopie poświadczone za zgodność z oryginałem),

22.5.3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, lub nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy ( o ile było wymagane), Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

**22.5.4 Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian:**

22.5.4.1) zmiana osób odpowiedzialnych z ramienia wykonawcy do nadzorowania prowadzonych robót z przyczyn określonych w umowie;

22.5.4.2) zmiana danych adresowych wykonawcy;

22.5.4.3) Zmiana ceny w przypadku gdy nastąpi urzędowa zmiana stawki podatku VAT.

Strona wnioskująca o zmianę umowy, każdorazowo przedkłada drugiej stronie pisemne uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmiany do umowy.

Projekt pn.: „Rewitalizacja historycznej części miasta ul. Waryńskiego – Aleja Żytawska w Bogatyni” realizowany w ramach Działania 9.1. Odnowa zdegradowanych obszarów miejskich w miastach powyżej 10 tysięcy mieszkańców Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-201

**Formularz oferty**

**załącznik nr 1**

## OFERTA

**Zamawiający**  
**Gmina Bogatynia**  
**ul. Daszyńskiego 1**  
**59-920 Bogatynia**

Nazwa Wykonawcy/Lidera .....

ulica ..... nr domu ..... kod .....

miejsowość ..... powiat .....

województwo .....

tel. ...., fax. ....

e - mail: .....

NIP ....., REGON .....

zarejestrowana(y) w / wpisany do .....

pod nr.....kapitał zakładowy: .....zł. \*

*\* dotyczy spółek kapitałowych*

### **Pozostali uczestnicy podmiotu występującego wspólnie\*:**

Nazwa Partnera.....

ulica ..... nr domu ..... kod .....

miejsowość ..... powiat .....

województwo .....

tel. ...., fax. ....

NIP ....., REGON .....

zarejestrowana(y) w / wpisany do .....

pod nr.....kapitał zakładowy: .....zł. \*

*\* dotyczy spółek kapitałowych*

*\* W przypadku gdy Wykonawca w postępowaniu o zamówienie publiczne występuje jako samodzielny podmiot należy wpisać „nie dotyczy”*

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym opublikowanym w Biuletynie Zamówień Publicznych pod nr **245378-2012** oferujemy **pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją następujących zadań inwestycyjnych:**  
**Zadanie 1 - Odbudowa zniszczeń popowodziowych przy ulicy Waryńskiego**,  
**Zadanie 2 - Rewitalizacja historycznej części miasta ulicy Waryńskiego – Aleja Żytawska w Bogatyni** zgodnie z zakresem i wymogami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia za :

**wynagrodzenie ryczałtowe brutto .....zł**

**słownie: .....zł**

**w tym netto: .....zł**

**słownie: .....zł**

**podatek wg stawki .....% VAT**

**w wysokości .....zł**

**słownie: .....zł**

**w tym:**

1) pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania **inwestycyjnego - Odbudowa zniszczeń popowodziowych przy ulicy Waryńskiego** za :

**wynagrodzenie ryczałtowe brutto .....zł**

**słownie: .....zł**

**w tym netto: .....zł**

**słownie: .....zł**

**podatek wg stawki .....% VAT w wysokości .....zł**

2) pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania **Rewitalizacja historycznej części miasta ulicy Waryńskiego – Aleja Żytawska w Bogatyni** za :

**wynagrodzenie ryczałtowe brutto .....zł**

**słownie: .....zł**

**w tym netto: .....zł**

**słownie: .....zł**

**podatek wg stawki .....% VAT w wysokości .....zł**

Oświadczam (my), że:

1. Przyjmujemy **termin wykonania zamówienia oraz warunki płatności** – zgodnie z zapisami przedstawionymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zakres prac przewidzianych do wykonania jest zgodny z zakresem objętym specyfikacją istotnych warunków zamówienia.

2 Do reprezentowania Wykonawcy i składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy upoważnieni zostali na podstawie pełnomocnictwa (w załączeniu)<sup>1</sup>:

1. \_\_\_\_\_  
(imię i nazwisko, stanowisko)

2. \_\_\_\_\_

1/ Należy wypełnić w przypadku, ustanowienia pełnomocnika do podpisywania oferty w imieniu Wykonawcy, tj. osoby, której upoważnienie do reprezentowania Wykonawcy nie wynika bezpośrednio z dokumentów Wykonawcy załączonych do oferty.

3. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

4. Podwykonawcom zamierzamy powierzyć wykonanie następujących części zamówienia:

a) wykonanie .....

b) wykonanie .....

5. Informacja stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. Nr 47, poz. 211 z późn. zm.) została zawarta na stronie ..... oferty”.

6. Jesteśmy ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

7. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze SIWZ oraz dokumentacjami projektowymi i zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia.

8. Zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i nie wnosimy do niego zastrzeżeń. Zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach w niej zawartych w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Jesteśmy świadomi, że gdyby z naszej winy nie doszło do zawarcia umowy, wniesione przez nas wadium (o ile jest wymagane) przepada.

Niniejsza oferta składa się z następujących dokumentów:

Niniejsza oferta składa się z następujących dokumentów:

(Należy wymienić wszystkie dokumenty składające się na ofertę) :

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....
6. ....
7. ....
8. ....
9. ....
10. ....

Oferta składa się z ..... ponumerowanych stron.

Podpisano .....

Imiona i Nazwiska, podpisy osób  
upoważnionych do składania  
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy

**Załącznik nr 2 OŚWIADCZENIE WYKONAWCY/WYKONAWCÓW O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU OKREŚLONYCH ART. 22 UST. 1 USTAWY - PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

Wykonawca/wykonawcy.....

Oświadczenie <sup>1</sup>

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją następujących zadań inwestycyjnych:**

**Zadanie 1 - Odbudowa zniszczeń popowodziowych przy ulicy Waryńskiego,  
Zadanie 2 - Rewitalizacja historycznej części miasta ulicy Waryńskiego – Aleja Żytawska w Bogatyni**

zgodnie z art. 44 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych ( tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm. ) oświadczam/my że spełniam/my warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust.1tj:

- 1) *Posiadam/my uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;*
- 2) *Posiadam/my wiedzę i doświadczenie;*
- 3) *Dysponuję/my odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;*
- 4) *Spełniam/my warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej i finansowej*

....., dn. ....

.....

*Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczęć / pieczęć*

<sup>1</sup> Podpisuje każdy wykonawca składający ofertę. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie powyższy dokument podpisują wszyscy członkowie konsorcjum lub Pełnomocnik w imieniu całego konsorcjum.

**Załącznik nr 3 do SIWZ**

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY/WYKONAWCÓW O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA**

Wykonawca.....

.....

Oświadczenie <sup>2</sup>

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na **pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją następujących zadań inwestycyjnych:**

**Zadanie 1 - Odbudowa zniszczeń popowodziowych przy ulicy Waryńskiego,**

**Zadanie 2 - Rewitalizacja historycznej części miasta ulicy Waryńskiego – Aleja Żytawska w Bogatyni**

oświadczam/my że :

nie podlegam/my wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

....., dn. \_ \_ . \_ \_

.....

*Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczęć*

---

<sup>2</sup> Podpisuje każdy wykonawca składający ofertę. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie powyższy dokument składa każdy z partnerów konsorcjum w imieniu swojej firmy.

**Załącznik Nr4 WYKAZ ZREALIZOWANYCH USŁUG**  
**spełniających wymagania określone w warunku udziału w postępowaniu – pkt 9.2. SIWZ. Wykazane usługi muszą być poparte dokumentami, potwierdzającym że zostały wykonane należycie np. referencje**

Lp.	Nazwa i adres zadania inw estycyjnego dla którego była pełniona funkcja inspektora nadzoru lub kierownika budowy lub inżyniera kontraktu	Opis i zakres robót, dla których pełniona była funkcja: inspektora nadzoru, kierownika budowy lub inżyniera kontraktu	Termin rozpoczęcia i zakończenia realizacji robót, dla których pełniona była funkcja inspektora nadzoru	Wartość brutto zrealizowanych robót, dla których pełniona była funkcja inspektora nadzoru	Zamawiający (nazwa, adres, telefon)

.....  
 Podpisy osób uprawnionych  
 do składania oświadczeń woli  
 w imieniu Wykonawcy



## WYKAZ OSÓB,

**jakimi dysponuje (lub będzie miał udostępnione) Wykonawca, o kwalifikacjach określonych w ppkt 9.3 specyfikacji istotnych warunków zamówienia**

Nazwa Wykonawcy .....

Imię i nazwisko osoby, funkcja jaką będzie pełnił, i informacja o podstawie do dysponowania	Rodzaj uprawnień i specjalność zgodnie z warunkiem określonym w pkt 9.3. SIWZ	Informacje na temat doświadczenia zawodowego z podaniem -nazw i zakresów robót dla których wykonywane były czynności nadzoru lub kierowania robotami oraz -Zamawiającego oraz - dat ich wykonania	Numer uprawnień, data ich wydania, zakres uprawnień, nazwa organu, który je wydał, oraz nr ewidencyjny przynależności do Właściwej Izby Samorządu Zawodowego
<p>imię i nazwisko ..... funkcja..... ..... pracownik własny/ udostępniony*</p>	<p>Upewnienia..... ..... ..... ..... .....</p>		
<p>imię i nazwisko ..... ..... wykształcenie..... ..... pracownik własny/ udostępniony*</p>	<p>Upewnienia..... ..... ..... ..... .....</p>		

**Uwaga:**

1.1.W przypadku, gdy Wykonawca polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie nimi dysponował, tj. musi przedstawić pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji tych osób na okres korzystania z nich przy wykonywaniu przedmiotu niniejszego zamówienia.

1.2. W przypadku prowadzenia przez te osoby samodzielnej działalności (lub w przypadku osób fizycznych nieprowadzących samodzielnej działalności) należy do oferty dołączyć pisemne zobowiązanie tych osób do podjęcia się pełnienia określonej funkcji w okresie wykonywania przedmiotu niniejszego zamówienia.

.....  
Podpisy osób uprawnionych  
do składania oświadczeń woli  
w imieniu Wykonawcy

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY/WYKONAWCÓW O POSIADANIU  
WYMAGANYCH UPRAWNIENÍ PRZEZ OSOBY, KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W  
WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA**

Wykonawca.....

.....

**Oświadczenie**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego **pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją następujących zadań inwestycyjnych:**

**Zadanie 1 - Odbudowa zniszczeń popowodziowych przy ulicy Waryńskiego,**

**Zadanie 2 - Rewitalizacja historycznej części miasta ulicy Waryńskiego – Aleja Żytawska w Bogatyni**

oświadczam/my że :

osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane w niniejszym postępowaniu uprawnienia - określone w wykazie osób, którymi dysponuję/my.

....., dn. \_\_ . \_\_ .2012

.....  
*Podpis osób uprawnionych do składania  
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy  
oraz pieczętka*

Projekt pn.: „Rewitalizacja historycznej części miasta ul. Waryńskiego – Aleja Żytawska w Bogatyni” realizowany w ramach Działania 9.1. Odnowa zdegradowanych obszarów miejskich w miastach powyżej 10 tysięcy mieszkańców Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013.

## **Część III Projekt umowy**

### **Umowa Nr BZI.IZP.272. .2012.TM**

zawarta w dniu .....2012r. w Bogatyni pomiędzy:

1. Gminą Bogatynia w imieniu, której działa  
Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia – mgr Andrzej Grzmielewicz  
zwaną w tekście „Zamawiającym”,

a

2. .... zarejestrowanym/wpisanym.....,  
NIP ....., Regon....., wysokość kapitału zakładowego w  
całości wpłaconego.....zł, ( o ile dotyczy) w imieniu i na rzecz której działa:  
.....  
zwanym w tekście „ Inspektorem Nadzoru”.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego, przeprowadzonym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych ( tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm. ) , strony zgodnie postanawiają:

#### **§ 1**

**1. Zamawiający zleca, a Inspektor Nadzoru zobowiązuje się do pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją następujących zadań inwestycyjnych:**

Zadanie 1 - Odbudowa zniszczeń popowodziowych przy ulicy Waryńskiego,

Zadanie 2 - Rewitalizacja historycznej części miasta ulicy Waryńskiego – Aleja Żytawska w Bogatyni

**2. Inspektor Nadzoru** będzie działał w zakresie uprawnień i obowiązków określonych w niniejszej umowie oraz wynikających z aktualnych przepisów ustawy Prawo budowlane.

**3. Szczegółowy zakres robót objętych nadzorem** określają przekazane Wykonawcy niżej wymienione dokumentacje projektowe

1) Dokumentacja projektowa pn „Przebudowa ulicy Waryńskiego w Bogatyni wraz z uporządkowaniem uzbrojenia podziemnego” opracowana przez Firmę Budowlano-Inżynierską „Olex” z siedzibą w Jeleniej ul. Strzelecka 6 wraz z aktualizacją z roku 2011

2) Dokumentacje projektowo-kosztorysowe :

2.1) „Odbudowa zniszczeń popowodziowych przy ul. Waryńskiego w Bogatyni. Odbudowa kamiennych murów oporowych prawego brzegu rzeki Miedzianki na odcinku od skrzyżowania z ulicą Dworcową do ulicy Armii”,

2.2) „Odbudowa zniszczeń popowodziowych przy ul. Waryńskiego w Bogatyni. Odbudowa zniszczonej kładki dla pieszych – łącznik ul. Waryńskiego i ul. Kościuszki w km 6+656 rzeki Miedzianki”,

2.3. „Odbudowa zniszczeń popowodziowych przy ul. Waryńskiego w Bogatyni. Odbudowa zniszczonej kładki dla pieszych przy moście na ul. Armii Czerwonej w km 6+964 rzeki Miedzianki” -

opracowane przez Przedsiębiorstwo Inżynieryjnych Usług Projektowo-Technicznych „Mosty Kolasa” z siedzibą w Jeleniej Górze ul. Pijarska 26 w roku 2012

## § 2

1. **Inspektor Nadzoru** oświadcza, że nadzór inwestorski w jego imieniu pełnić będzie :

- 1) Inspektor Nadzoru – w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń  
Imię i nazwisko..... nr tel. ....
- 2) Inspektor Nadzoru – w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych i teletechnicznych -  
Imię i nazwisko..... nr tel. ....
- 3) Inspektor Nadzoru – w specjalności drogowej  
Imię i nazwisko..... nr tel. ....
- 4) Inspektor Nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych  
Imię i nazwisko..... nr tel. ....

2. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1, w trakcie wykonywania przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez **Inspektora Nadzoru** na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

3. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana osoby, o której mowa w ust. 1 winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

## § 3

1. Do obowiązków **Inspektora Nadzoru** wynikających z przepisów Prawa Budowlanego (j.t.- Dz. U. Nr 156 z 2006 r., poz. 1118 z późniejszymi zmianami) należy w szczególności:

- 1) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektami, pozwoleniem na budowę, zaświadczeniami przyjęcia robót nie wymagających pozwolenia na budowę, przepisami i obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 2) prowadzenie regularnych inspekcji na terenie budowy w celu sprawdzenia jakości wykonywanych robót oraz wbudowywanych materiałów, zgodnie z wymaganiami specyfikacji technicznych, dokumentacji projektowych, praktyką inżynierską oraz stosownymi przepisami - **nie mniej niż dwa razy w tygodniu** potwierdzonych wpisem do Dziennika budowy oraz na każde uzasadnione wezwanie Kierownika budowy, Wykonawcy i Zamawiającego
- 3) sprawdzanie jakości wykonanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
- 4) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbiorowych;
- 5) potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz kontrola usunięcia wad,
- 6) wydawanie kierownikowi budowy poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wpisów o konieczności wykonania prób i badań,
- 7) żądanie od kierownika budowy lub robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja powodowała zagrożenia bądź powodowała by niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę,

## 2. Do obowiązków Inspektora Nadzoru należy również :

- 1) kontrolowanie szczegółowych rozliczeń zakresu budowy objętego nadzorem zgodnie z zapisami umownymi z Wykonawcą robót.
- 2) kontrolowanie ilości i terminowości wykonania robót oraz potwierdzanie rzeczowe i finansowe zrealizowanych robót zgodnie z Harmonogramem rzeczowo-Terminowo - Finansowym ;
- 3) udział w spotkaniach i naradach dotyczących realizacji robót;
- 4) kontrolowanie wykonania robót i sprawdzenie dokumentacji powykonawczej;
- 5) informowanie Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach występujących podczas realizacji robót, które mogą mieć wpływ na wydłużenie czasu wykonania lub zwiększenia kosztów oraz proponowanie sposobów ich zapobiegania;
- 6) nadzór nad skompletowaniem i sprawdzenie dokumentów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego;
- 7) koordynacja prac nadzoru inwestorskiego ze służbami nadzoru autorskiego i archeologicznego;
  
- 8) uczestnictwo w przeglądach w okresie rękojmi i gwarancji. Zamawiający powiadomi Inżyniera o przeglądach gwarancyjnych na 7 dni przed wyznaczonym terminem przeglądu.
  
- 9) przygotowanie rozliczenia zadania po odbiorze końcowym;
- 10) wykonanie czynności odnoszących się do realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady wykonanych robót.

3. **Inspektor Nadzoru** nie może podejmować decyzji, które wymagałyby zwiększenia nakładów finansowych przewidzianych w umowie z Wykonawcą robót. Jeżeli takie sytuacje wystąpią, zwiększenie kosztów musi być zatwierdzone przez Zamawiającego. Wyjątkiem od tej zasady są przypadki, gdy zaniechanie wykonania robót innych niż wymienione w umowie z Wykonawcą robót mogłoby spowodować zagrożenie dla życia ludzi lub katastrofę budowlaną.

## § 4

1. Zamawiający przekaze **Inspektorowi Nadzoru** kopie następujących dokumentów: dokumentację projektowo-kosztorysową oraz umowę o roboty budowlane z Wykonawcą robót, decyzje administracyjne pozwalające na realizację zadania inwestycyjnego, o którym mowa w § 1 ust.1;
2. Zamawiający udzieli **Inspektorowi Nadzoru** wszelkich niezbędnych informacji o znanych mu wymaganiach prawnych i administracyjnych mających wpływ na realizację zadania inwestycyjnego , objętego nadzorem.

## § 5

1.Strony ustalają, że: **Inspektor Nadzoru** będzie wykonywał swoje obowiązki od dnia podpisania niniejszej umowy poprzez czas realizacji robót budowlanych przez Wykonawcę robót do rozliczenia zadania , po dokonaniu odbioru końcowego zadania.

2.Zamawiający zastrzega sobie możliwość przedłużenia terminu realizacji nadzorowanych robót w przypadkach określonych w umowie z Wykonawcą robót zadania objętego nadzorem.

## § 6

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy, na podstawie oferty przetargowej Wykonawcy, w wysokości :

.....zł **brutto** (słownie złotych: .....)

w tym:

- a) wynagrodzenie netto ..... **zł** (słownie złotych: .....),  
b) podatek VAT w wysokości ..... **zł** (słownie złotych: .....),  
wg stawki ..... % w tym:

2. Wynagrodzenie ryczałtowe brutto, o którym mowa w ust.1 zawiera wynagrodzenie za:

1) pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania  
**inwestycyjnego - Odbudowa zniszczeń popowodziowych przy ulicy Waryńskiego za :**

.....**zł brutto** (słownie złotych: .....)

w tym:

- a) wynagrodzenie netto ..... **zł** (słownie złotych: .....),  
b) podatek VAT w wysokości ..... **zł** (słownie złotych: .....),  
wg stawki ..... % w tym:

2) pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania  
**Rewitalizacja historycznej części miasta ulicy Waryńskiego – Aleja Żytawska w Bogatyni za :**

.....**zł brutto** (słownie złotych: .....)

w tym:

- a) wynagrodzenie netto ..... **zł** (słownie złotych: .....),  
b) podatek VAT w wysokości ..... **zł** (słownie złotych: .....),  
wg stawki ..... % w tym:

3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 i 2 jest **wynagrodzeniem ryczałtowym** kompletnym, jednoznacznym i ostatecznym. Wynagrodzenie to zawiera wszystkie koszty mogące powstać w okresie realizacji przedmiotu zamówienia w tym m.in. koszty związane z dojazdem osób związanych bezpośrednio z nadzorowaną inwestycją, koszty czynnego uczestnictwa w przeglądach gwarancyjnych i przy usuwaniu ewentualnych wad i usterek powstałych w okresie obowiązywania okresu gwarancji i rękojmi wykonawcy zadania i wszystkie inne koszty mogące powstać w trakcie realizacji przedmiotu umowy i nie może ulec zmianie.

4. Wynagrodzenie , o którym mowa w ust. 1 wypłacane będzie w częściach:

- 1) 85% wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w ust.1 płatne będzie w równych miesięcznych częściach przez okres realizacji zadania inwestycyjnego.
- 2) pozostałe 15 % wynagrodzenia , o którym mowa w ust.1 zostanie objęte fakturą końcową po odebraniu i rozliczeniu zadania.
- 3) podstawą wystawienia faktury końcowej będzie potwierdzony przez **Inspektora Nadzoru** protokół odbioru końcowego robót oraz zatwierdzone przez Zamawiającego rozliczenie zadania zgodnie z harmonogramu rzeczowo- terminowo – finansowym.
- 4) Faktury **Inspektora Nadzoru** będą realizowana przez **Zamawiającego** w formie przelewu na rachunek **Inspektora Nadzoru** wskazany na fakturze w terminie do 30 dni od dostarczenia do siedziby Zamawiającego faktury VAT wraz z dokumentami rozliczeniowymi . **Inspektor Nadzoru** , jako odbiorcę na fakturze, wskazuje Gminę Bogatynia nr NIP 615-18-10-987.

5. **Inspektor Nadzoru** , jako odbiorcę na fakturze, wskazuje Gminę Bogatynia nr NIP 615-18-10-987.

6. Zamawiający wstrzyma do czasu ustania przyczyny, płatności bieżących faktur – w całości lub części – w przypadku nie wywiązywania się Inspektora Nadzoru, z któregokolwiek ze zobowiązań wynikających z niniejszej umowy. W takim przypadku nie przysługują Inspektorowi Nadzoru odsetki z tytułu opóźnień w zapłacie.

7.Strony mogą zmienić wynagrodzenie o którym mowa w ust.1 i 2 , w przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT. W takim przypadku cena przedmiotu umowy uwzględniać będzie w/w zmianę.

## § 7

1. Zarówno **Zamawiający** jak i **Inspektor Nadzoru** obowiązani są do naprawiania szkód wynikłych z niewykonania lub nienależytego wykonania swoich zobowiązań umownych.

1.1. **Inspektor Nadzoru** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną za odstąpienie od Umowy z winy **Inspektora Nadzoru** - w wysokości 15 % wynagrodzenia umownego brutto , o którym mowa § 4 ust. 1.

1.2. **Inspektor Nadzoru** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną za niedopełnienie obowiązku określonego w § 3 ust.1 pkt 2 w wysokości 10% miesięcznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust.4 pkt 1 za każdy nieuzasadniony brak pobytu na budowie poniżej wymaganych dwóch pobytów w tygodniu potwierdzonych wpisem do Dziennika budowy oraz za każde niestawienie się na pisemne wezwanie Kierownika budowy, Wykonawcy i Zamawiającego.

1.3. **Zamawiający** zapłaci **Inspektorowi Nadzoru** karę umowną:

1) za odstąpienie od Umowy z winy **Zamawiającego** - w wysokości 15 % wynagrodzenia umownego brutto , o którym mowa w § 4 ust. 1

2. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek wymienionego w umowie tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, strona, która poniosła szkodę, może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, dokumentując swoje roszczenie wyliczeniem rzeczywiście poniesionych szkód oraz ich ścisłym związkiem z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem danego zobowiązania umowy przez stronę drugą.

Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę która naruszała postanowienia Umowy, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez stronę drugą z żądaniem zapłaty.

## § 8

1. **Inspektor Nadzoru** składa **Zamawiającemu** oświadczenie woli dotyczące gwarancji należytego wykonania swoich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy , zobowiązując się, że wykona je zgodnie z normami i obowiązującymi przepisami ze szczególnym uwzględnieniem ustawy Prawo budowlane.

## § 9

1. Oprócz wypadków wymienionych w kodeksie cywilnym stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1.1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy gdy:

1.1.1. wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;

1.1.2. **Inspektor Nadzoru** bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął obowiązków pełnienia nadzoru w terminie określonym w umowie;

1.1.3. **Inspektor Nadzoru** przerwał realizację obowiązków wynikających z niniejszej umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;

1.1.4. **Inspektor Nadzoru** wykonuje swoje obowiązki określone w niniejszej umowie w sposób nienależyty , niezgodny z postanowieniami § 3 i pomimo pisemnego wezwania **Zamawiającego** nie nastąpiła poprawa w wykonaniu tych obowiązków.

W takiej sytuacji Zamawiający odstąpi od umowy w trybie natychmiastowym, nie płacąc **Inspektorowi Nadzoru** wynagrodzenia nawet za wykonany nadzór.

1.2. **Inspektora Nadzoru** przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności, jeżeli:

1.2.1. Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia bez uzasadnionej przyczyny podpisania protokołu odbioru robót;

1.2.2. Zamawiający zawiadomi **Inspektora Nadzoru**, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec **Inspektora Nadzoru**.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.

## § 10

1. Nie dopuszcza się istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy za wyjątkiem zmian przewidzianych w ust.2.

2. Zamawiający dopuszcza zmianę postanowień niniejszej umowy w następujących przypadkach:

1) gdy wystąpi konieczność zmiany osób odpowiedzialnych z ramienia wykonawcy do nadzorowania prowadzonych robót z przyczyn określonych w niniejszej umowie;

2) gdy wystąpi zmiana danych adresowych wykonawcy;

3) gdy nastąpi urzędowa zmiana stawki podatku VAT , zmianie ulegnie stawka i wartość podatku VAT oraz cena ofertowa.

W przypadku urzędowej zmiany stawki podatku VAT, dopuszcza się podpisanie aneksu do umowy, regulującego wysokość podatku VAT i w konsekwencji zmianę wynagrodzenia umownego. Strona wnioskująca o zmianę umowy, każdorazowo przedkłada drugiej stronie pisemne uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmiany do umowy.

3. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności za wyjątkiem przypadku opisanego w ust 2 pkt 1 niniejszego paragrafu.

3. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo i rzeczowo dla siedziby **Zamawiającego**.

## § 11

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i kodeksu cywilnego.

## § 12

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla **Inspektora Nadzoru** .

**Inspektor Nadzoru**

.....

**Zamawiający:**

.....

**Kontrasygnata Skarbnika Gminy**

.....