



ZAMAWIAJĄCY -
GMINA BOGATYNIA
ul. Daszyńskiego 1
59-920 Bogatynia

Nr zamówienia:

Bogatynia, dnia 09.11.2018r.

IZO. 271.28.2018.MA

Dotyczy pism z dnia 06.11.2018 oraz 07.11.2018

ODPOWIEDZI NA PYTANIA DO SIWZ ORAZ MODYFIKACJA SIWZ

Uczestnicy postępowania

Dotyczy: przetargu nieograniczonego opublikowanego w BZP pod Nr 636635-N-2018r. oraz na stronie internetowej Zamawiającego (data zamieszczenia – 17.10.2018.) na Rewitalizację Centrum Bogatyni – Etap I Budynek „Dworzec Historyczny”

Zamawiający – Gmina Bogatynia na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018r. poz. 1986) zawiadamia, że w trakcie toczącego się postępowania wpłynęły następujące zapytania do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienie:

1. Czy przedmiotem przetargu jest wycena dachu szklanego zgodnie z projektem tj. $8,0 \times 27,2 = 217,60 \text{m}^2$. W załączonym do SIWZ przedmiarze na roboty budowlane brak jest do wyceny pozycji na stropodach szklany. Pozycja nr 66 przedmiaru na roboty budowlane zawiera dostawę i montaż ścian zewnętrznych szklanych w ilości $241,62 \text{m}^2$.
2. Czy przedmiotem przetargu jest wycena odprowadzenia wód opadowych z dachu szklanego i jaka jest ilość tychże robót? W załączonym do SIWZ przedmiarze na roboty budowlane brak jest do wyceny pozycji na odprowadzenia wód opadowych z dachu szklanego?
3. Jakie są projektowane parametry techniczne odprowadzenia wód opadowych z dachu szklanego, proszę o podanie parametrów? W dokumentacji załączonej do SIWZ brak jest ww. rozwiązania odprowadzenia wód opadowych.
4. Czy pozycja nr 112 przedmiaru załączonego do SIWZ na roboty budowlane powinna wynosić $4,0 \text{m}^2$ i dotyczy dwuskrzydłowych drzwi DZ3, a nie jak podano drzwi DZ5 w ilości $2,94 \text{m}^2$? W pozycji nr 112 przedmiaru budowlanego ujęto przedmiar drzwi dwuskrzydłowych zatem powinny to być projektowane wg rys. A11 drzwi DZ3 a nie drzwi DZ5 i ich obmiar powinien wynosić $1,51 \times 2,65 = 4,0 \text{m}^2$ a nie jak podano ww. pozycji przedmiaru $2,94 \text{m}^2$. Nadmieniam iż drzwi DZ5 do wyceny ujęto w przedmiarze pozycja nr 111.

5. Czy balustrada uwidocziona na rys nr W-01 patrz WIDOK W-02 w ilości 63,0mb na stropodachu ze szkła jest przedmiotem przetargu i należy uwzględnić sporządzając kosztorys oraz jakie są parametry techniczne tejże balustrady?
6. W opisie przedmiotu zamówienia w punkcie 4.2. Tom-1 zostało wyszczególniono 162 modułów fotowoltaicznych zintegrowanych z zestawami szybowymi składających się 4x6=24 ogniów monokrystalicznych 5BB. Natomiast na rysunku branży elektrycznej widoczne:
- 100 modułów fotowoltaicznych z 24 ogniwami fotowoltaicznymi;
 - 50 modułów fotowoltaicznych z 16 ogniwami fotowoltaicznymi;
 - 12 zestawów szybowych bez wypełnienia ogniwami fotowoltaicznymi.
- Prosimy zatem o określenie właściwej wersji instalacji fotowoltaicznej będącej przedmiotem niniejszego zamówienia.
7. Pomędzy rysunkiem E19 na którym zostały przedstawiony wygląd modułów fotowoltaicznych oraz schematem konstrukcji dachu-rysunek K5, występują rozbieżności w wymiarach modułów fotowoltaicznych. Prosimy zatem o określenie konkretnych wymiarów modułów fotowoltaicznych będących przedmiotem niniejszego postępowania.
8. Mając na uwadze dobro Zamawiającego, jak również rzetelne wykonanie przedmiotu zamówienia, zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o uzupełnienie dokumentacji przetargowej w schemat ideowy instalacji fotowoltaicznej reprezentujący sposób podłączenia instalacji fotowoltaicznej do sieci zewnętrznej obiektu.
9. Mając na uwadze dobro Zamawiającego, jak również rzetelne wykonanie przedmiotu zamówienia, zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o uzupełnienie dokumentacji przetargowej w dobór falownika fotowoltaicznego instalacji fotowoltaicznej.
10. Prosimy o informację, czy w celu spełnienia wymagań projektowych dla najistotniejszych elementów instalacji fotowoltaicznej, takich jak moduły fotowoltaiczne i falowniki, oraz w celu wyrównania szans dla wszystkich oferentów (zgodnie z założeniami do ustawy o Prawie Zamówień Publicznych), Zamawiający wymaga złożenia kart katalogowych oferowanych modułów fotowoltaicznych i falowników wraz z ofertą. W przypadku braku takiego wymogu, prosimy o informację, na jakim etapie należy złożyć powyższe dokumenty, w celu zapewnienia Zamawiającego, że oferowane produkty posiadają parametry zgodne z projektowymi.
11. Wraz z rozwojem technologii obecnie na rynku dostępne i popularne są rozwiązania fotowoltaiczne oparte na ogniwach 5 busbarowych, które cechują się większą wytrzymałością mechaniczną oraz lepszymi parametrami w porównaniu do ogniów fotowoltaicznych z 3 busbarami, które tak naprawdę powoli znikają z rynku. Czy w związku z dostępnością ogniów bardziej zaawansowanych technologii Zamawiający wymaga zastosowanie modułów fotowoltaicznych wykonanych z wykorzystaniem ogniów 5 busbarowych?
12. W związku z brakiem informacji w opisie instalacji fotowoltaicznej odnośnie kompozycji zestawów szybowych zaprojektowanych modułów fotowoltaicznych integrowanych z świetlikiem, prosimy Zamawiającego o uzupełnienie tych danych.
13. Czy moduły fotowoltaiczne zintegrowane z zestawami szybowymi należy wykonać jako samo odśnieżający? Jeżeli tak, to prosimy określenie technologii samoodśnieżania którą należy zastosować. Pragniemy podkreślić, że zaproponowane rozwiązanie bez systemu samoodśnieżania może nie spełnić oczekiwań zamawianego kwestii uzysków energetycznych rocznych.
14. Czy instalacja fotowoltaiczna powinna zostać zaprojektowana z układem zabezpieczenia przed wpływem energii do Sieci Operatora Dystrybucyjnego, czy Zamawiający zakłada bilansowanie energii elektrycznej w systemie netmetering?
15. Prosimy o określenie pomieszczenia technicznego w którym powinien zostać zamontowany falownik fotowoltaiczny.

Odpowiadając na powyższe pytania Zamawiający informuje, iż:

Ad. 1 Tak, wycena dachu jest przedmiotem przetargu. Przedmiar na roboty budowlane obejmuje elementy fasady całoszkłonej oraz stalową konstrukcję nośną (łącznie z konstrukcją dachu). Krycie

przewiduje się z użyciem modułów PV i ten element został ujęty w przedmiarze branży elektrycznej dla budynku (pozycja 1.8.1.)

Ad.2. Przewiduje się swobodny spływ (bez systemu odwadniania) po fasadzie pawilonu i odprowadzenie odpływem szczelinowym lokalizowanym wzdłuż elewacji zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

Ad.3. Jak w Ad.2.

Ad.4. Pozycja 112 przedmiaru dotyczy drzwi Dz3.

Ad.5. Projekt nie przewiduje wykonania balustrady na dachu pawilonu szklanego i brak takiej informacji na wymienionym w zapytaniu rysunku, jak i w pozostałych częściach dokumentacji.

Ad.6. Należy kierować się, co najmniej pogładowo, kompozycją przedstawioną na rysunku branży elektrycznej. W części opisowej nadmieniono, iż należy ostatecznie dostosować podział modułów do konstrukcji zadaszenia.

Ad. 7. Rysunek branży konstrukcyjnej przedstawia układ belek stalowych konstrukcji pawilonu. Brak oznaczeń kompozycji modułów na tym rysunku. Ostatecznie wymiar modułów należy dostosować do wybranej technologii i rodzaju ogniw na etapie zaprojektowania przez Wykonawcę modułów. Dobór ostatecznego układu leży po stronie wykonawcy. Powinno to zostać uwzględnione w ofercie Wykonawcy i dostosowane do wykonywanej konstrukcji dachu.

Ad. 8. Sposób wpięcia podano na schemacie Nr E22 i pozostałych dotyczących instalacji PV.

Ad. 9. Obliczenia falownika nie są konieczne ze względu na fakt, że moc końcowa instalacji wyniknie z zastosowanego rodzaju ogniw oferowanego przez Wykonawcę. Powstałe różnice mogą wpłynąć na dobór inwertera.

Ad. 10. Zamawiający wymaga aby oferent złożył karty katalogowe modułów fotowoltaicznych i falowników. W związku z tym Zamawiający dokona stosownej modyfikacji SIWZ.

Ad. 11. Należy zastosować się do projektu i warunków przetargu. Wybranie technologii innej niż projektowana jest możliwe przy zachowaniu parametrów nie gorszych niż w technologii zaprojektowanej oraz jeśli nie będzie to prowadziło do ograniczenia rynku dostawców.

Ad. 12. Jak w Ad. 7.

Ad. 13. Moduły fotowoltaiczne należy wykonać zgodnie z dokumentacją.

Ad. 14. Zamawiający nie dysponuje na tym etapie umową dotyczącą instalacji PV z OSD, więc element ten nie może zostać jednoznacznie określony.

Ad.15. Pomieszczenie zostało określone w projekcie budowlanym i wykonawczym, m.in. rysunek E.1. Pomieszczenie – ¼.

Niniejsze odpowiedzi stanowią integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i należy stosować je odpowiednio.

Zamawiający, Gmina Bogatynia, na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018r., poz.1986) zawiadamia również, że wprowadza następujące modyfikację do SIWZ:

1. Dodaje się pkt 10.3.8. w brzmieniu:
„Karty katalogowe oferowanych modułów fotowoltaicznych oraz falowników”

Pozostałe postanowienia SIWZ pozostają bez zmian.
Niniejsza modyfikacja stanowi integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i należy stosować ją odpowiednio.

W imieniu Zamawiającego

Z-ca Burmistrza
Miasta i Gminy Bogatynia

mgr inż. Konrad Wysocki

Otrzymują:

1. zamieszczono - strona internetowa www.bogatynia.pl
2. aa

