

**DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
we WROCŁAWIU**

Delegatura w Jeleniej Górze
58-500 Jelenia Góra, ul. 1-go Maja 23
☎ (075) 752 68 65, 767 63 85
JG/N.5181.23.2018.MM
l.dz.25570

171 20.07.18
3211 04
232649-4228-8-R

Urząd Miasta i Gminy w Bogatyni
BIP: <http://wosoz.bip.wroc.pl/public/>
WPLYNEŁO DNIA
Jelenia Góra, dnia 19.07.2018r.

24-07-2018

14364.7.2018
DECYZJA Nr 1396 / 2018 dz.

Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych na układzie urbanistycznym

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91, ust. 4, pkt 4, 92 ust. 6, art. 36, ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2017 poz. 2187 j.t. ze zm.), § 14 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U.2017 poz. 2187 j.t. ze zm.) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U.2017.1257 tj. ze zm.)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 08.06.2018 roku (data wpływu: 19.06.2018r.), zgłoszonego przez mgr Andrzeja Grzmielewicza - Burmistrza Miasta Bogatynia, posiadającego prawo do dysponowania nieruchomością położoną przy ul.Nadbrzeżnej 12 na dz. nr 19 AM 12, Obr. II Bogatynia, o udzielenie pozwolenia na prowadzenie prac przy zabytku: **układ urbanistyczny historycznego ośrodka miasta Bogatynia**, wpisanym do rejestru zabytków decyzją nr A/1816/607/J z dnia 26.02.1980 roku , oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

1. opis prac rozbiórkowych autorstwa Inspektor ds. Przygotowania Inwestycji- mgr inż. Joanny Zając,
2. oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością,
3. kopia decyzji Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Zgorzelcu,

udzielam pozwolenia

Gminie Bogatynia ul. Daszyńskiego 1, 59-920 Bogatynia, na wykonanie następujących prac:

1. rozbiórka budynku położonego przy ul.Nadbrzeżnej 12 na dz. nr 19 AM 12, Obr. II Bogatynia, zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w opisie zakresu i sposobu prowadzenia prac rozbiórkowych.

Termin ważności pozwolenia: do dnia 30.12.2018 r.

Zobowiązuje się wnioskodawcę do:

1. Prace ziemne należy prowadzić pod **nadzorem archeologicznym** wykonywanym przez uprawnionego archeologa. Inwestor zobowiązany jest w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu Delegaturze w Jeleniej Górze uzyskać pozwolenie na prowadzenie nadzoru archeologicznego na terenie wpisanym do rejestru zabytków.
2. Niezwłocznego zawiadomienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac;
3. Na podstawie art. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U.2016.290 t.j.) - do podstawowych obowiązków kierownika budowy należy protokolarne przejęcie od inwestora i odpowiednie zabezpieczenie terenu budowy wraz ze znajdującymi się na nim obiektami budowlanymi, urządzeniami technicznymi i stałymi punktami osnowy geodezyjnej oraz

podlegającymi ochronie elementami środowiska przyrodniczego i kulturowego;

4. Na podstawie art. 87a ust. 1. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2016.2134 t.j.) prace ziemne oraz inne prace wykonywane ręcznie, z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, wykonywane w obrębie korzeni, pnia lub korony drzewa lub w obrębie korzeni lub pędów krzewu, przeprowadza się **w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom.**
5. W celu otrzymania pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w formie decyzji administracyjnej, na usunięcie drzew lub krzewów, należy złożyć odrębny wniosek wraz z wymaganymi załącznikami, o których mowa a art. 83b ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (jw.).

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4 odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie stron.

Pouczenie:

1. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art.117 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
2. Do kierowania robotami budowlanymi i wykonywania nadzoru inwestorskiego mogą być zatrudnione osoby, które posiadają uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego i wykażą się co najmniej 2-letnią praktyką na budowie przy zabytkach nieruchomych.
3. Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania decyzji – pozwolenia na budowę zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.
4. Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Pozwolenie niniejsze zostało zwolnione z opłaty skarbowej, zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. 2006, nr 225, poz. 1635).

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
[Podpis]
mgr Krzysztof Kurek
KIEROWNIK DELEGATURY
w Jeleniej Górze

Otrzymują:

1. Adresat

Do wiadomości:

1. a/a MM