

**DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
we WROCŁAWIU**

1R
2019-04-09
1R
09.04.2019
g.sdi-

Delegatura w Jeleniej Górze
58-500 Jelenia Góra, ul. 1-go Maja 23
☎ (075) 752 68 65, 767 63 85

Urząd Miasta i Gminy w Bogatyni
Kancelaria Urzędu
WPLYNĘŁO DNIA

dwkz-jg@dwkz.pl
BIP <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

JG/N.5142.310.2019.JS
L. dz. 11828

Jelenia Góra 04. 04. 2019 r.

08-04-2019
L.dz 7838.7.2019
podpis

DECYZJA nr 551/19
Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 36, ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2017 poz. 2187), § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2018 poz. 1609) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2018 poz. 1609)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12. 03. 2019 roku (data wpływu: 25. 03. 2018), zgłoszonego przez Burmistrza Miasta i Gminy Bogatynia, reprezentującego Gminę Bogatynia, posiadającą tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, o udzielenie pozwolenia na: rozbiórkę ruiny budynku przy ul. Nadbrzeżnej 12, dz. nr 19 AM12 obr. II, na obszarze układu urbanistycznego miasta Bogatynia, chronionego prawnie wpisem do rejestru zabytków pod nr A/1816/607/J decyzją z dn. 26. 02. 1980 r., oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

1. Zdjęcia budynku.
2. KW JG1Z/00010399/7
3. Wypis i wyrys z operatu ewidencyjnego.
4. Kopia decyzji 1396/2018.
5. Opis prac rozbiórkowych.
6. Kopia decyzji Powiatowe Inspektora Nadzoru Budowlanego w Zgorzelcu.

udziela pozwolenia

Gminie Bogatynia na wykonanie następujących prac:

1. rozbiórkę ruiny budynku przy ul. Nadbrzeżnej 12, dz. nr 19 AM12 obr. II w Bogatyni. zgodnie z zakresem i w sposób wskazany we wniosku oraz zgodnie z opisem prac rozbiórkowych, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Niniejsze pozwolenie jest ważne do dnia 31. 12. 2020.

Niniejsze pozwolenie zgodnie z art. 36 ust. 8 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 poz. 1568 z późn. zm.) nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami prawa budowlanego.

M. Lejan
11.04.2019
Lejan

Zobowiązuje się wnioskodawcę do:

1. Zawiadomienia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu Delegatury w Jeleniej Górze o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac.
2. Przy prowadzeniu prac ziemnych należy je prowadzić pod nadzorem archeologicznym pełnionym przez uprawnionego archeologa. Inwestor zobowiązany jest uzyskać w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu Delegaturze w Jeleniej Górze pozwolenie na prowadzenie nadzoru archeologicznego na terenie wpisanym do rejestru zabytków.
3. Niezwłocznego zawiadomienia Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu Delegatury w Jeleniej Górze o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.

UZASADNIENIE

Ruina budynku przy ul. Nadbrzeżnej 12 w Bogatyni znajduje się na obszarze układu urbanistycznego miasta Bogatynia, chronionego prawnie wpisem do rejestru zabytków pod nr A/1816/607/J decyzją z dn. 26. 02. 1980 r. Na przedmiotowe prace udzielono już pozwolenia decyzją nr 1396/2018 z dnia 19. 07. 2018. Ponieważ upłynął termin ważności decyzji Burmistrz Miasta i Gminy Bogatynia wystąpił z wnioskiem o ponowne wydanie pozwolenia. Ponieważ zakres prac nie uległ zmianie w stosunku do uzgodnionych decyzją 1396/2018 w związku z tym należało orzec jak wyżej.

Pouczenie:

1. Przy zabytkach nieruchomych, wpisanych do rejestru zabytków, robotami budowlanymi kierują albo nadzór inwestorski wykonują osoby, które posiadają kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art.117 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
3. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
4. **Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.**
5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2012 poz. 1282) nie pobiera się opłaty skarbowej.

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy
Bogatynia

Do wiadomości:

2. a/a JS

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
[Podpis]
mgr Krzysztof Kurek
KIEROWNIK DELEGATURY
w Jeleniej Górze